



Syndicat C G T
Alcéane
OPH de la CODAH

Le Havre, le 26 octobre 2017

Monsieur le Député,

Le syndicat CGT d'Alcéane, Office Publique de l'Habitat de la Communauté de l'Agglomération Havraise, souhaite vous interpeller sur la loi de Finances 2018 que le gouvernement doit mettre en place.

Celui-ci a pris la décision de diminuer les APL (Allocation Personnalisée du Logement) de 5€ par mois et par ménage. Cette allocation permet d'aider les ménages modestes à payer leurs loyers dans le parc social.

La loi de Finances 2018 proposée par le gouvernement souhaite baisser de 60€ par mois les APL du parc social et demande aux bailleurs de soustraire cette somme des loyers.

Notre Office logeant 57% des ménages assujettis aux APL, l'enjeu financier est énorme. C'est pour Alcéane 4.7 millions à 5.5 millions d'euros en fonction des plafonds de ressources.

Cette somme correspondant à l'autofinancement va réduire l'entretien, l'isolation thermique, la réhabilitation des bâtiments existants et la réalisation de nouveaux logements ainsi que l'encadrement humain et les missions sociales des HLM.

Les salariés s'inquiètent de leur devenir au sein de l'entreprise si les choix politiques restaient en l'état.

Alors que le droit à un toit est un droit essentiel à tous, le budget du ministère de la cohésion des territoires figure parmi les plus importantes baisses pour 2018.

C'est le modèle économique du logement social qui est menacé avec des conséquences graves pour tous les locataires et les mal logés, au lieu d'encadrer les loyers, prévenir les expulsions, lutter contre les inégalités, faire de la vraie mixité sociale.

En tant qu'élus, nous vous demandons d'intervenir le plus rapidement possible lors des questions du gouvernement de la prochaine séance plénière de l'Assemblée Nationale ou du Sénat.

Nous comptons sur votre réactivité d'élus de la Nation pour le maintien des emplois dans notre Office et du droit aux logements pour tous.

Veuillez agréer, Monsieur le Député, l'assurance de ma haute considération.

Loïc GABAYE
Le Secrétaire Général
du Syndicat CGT
d'Alcéane de la CODAH